

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Držková konaného dne 11. 6. 2026

Přítomní: Zasedání se zúčastnilo 9 členů zastupitelstva obce:
Ing. Jan Chudárek (starosta), Ing. Lubomír Marušák (místostarosta),
David Flám (místostarosta), Jaromír Šála, Jana Červenková, Petr Dočkal,
Lucie Svobodová, DiS., Tomáš Procházka, Dagmar Roháčková a účetní
obce Mgr. Dagmar Marušáková

Nepřítomní (omluveni):

Hosté: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Místo konání: Obecní dům čp. 52, Držková
Doba konání: 18:00

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení závěrečného účtu obce Držková za rok 2025
3. Schválení účetní závěrky obce Držková za rok 2025
4. Schválení účetní závěrky MŠ Držková za rok 2025
5. Rozpočtové opatření č. 3/2026
6. Propachtování částí pozemku parc. č. 1124/5 k. ú. Držková
7. Žádost o odkoupení částí pozemku parc. č. 586/8 k. ú. Držková
8. Žádost o odkoupení částí pozemků parc. č. 1103/3, 1103/2 k. ú. Držková
9. Projekt Silnice II/489: Držková
10. Různé
11. Diskuse
12. Usnesení a závěr

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Držková (dále jen „**Zastupitelstvo**“) zahájil a řídil starosta obce Ing. Jan Chudárek (dále jen „**Předsedající**“), doplňoval ho místostarosta obce Ing. Lubomír Marušák (dále jen „**Místostarosta L. Marušák**“) a místostarosta obce David Flám (dále jen „**Místostarosta D. Flám**“). Předložený návrh programu byl schválen.

(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0).

Ověřovateli zápisu byli navrženi Dagmar Roháčková a Lucie Svobodová, DiS. Schváleno.

(Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 2). Schváleno.

2. (č.j. III/2026/1) Schválení závěrečného účtu obce Držková za rok 2025

Dne 15. 4. 2026 byl na úřední desce zveřejněn návrh závěrečného účtu obce Držková za rok 2025. Součástí závěrečného účtu je i Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Držková za rok 2025, kterou provedl Krajský úřad Zlínského kraje.

Zastupitelstvo v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů dle §17 schvaluje závěrečný účet obce Držková s celoročním hospodařením za rok 2025 bez výhrad.

(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

3. (č.j. III/2026/2) Schválení účetní závěrky obce Držková za rok 2025

S účetní závěrkou obce Držková za rok 2025 seznámila Zastupitelstvo účetní Mgr. Dagmar Marušáková. Zastupitelstvu byly předloženy následující výkazy a zprávy za rok 2025:

- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Držková za rok 2025
- Inventarizační zpráva

Z předloženého výkazu zisku a ztrát vyplývá, že výnosy celkem byly: **11.553.331,76 Kč**, náklady celkem: **8.788.690,44 Kč**. Výsledek hospodaření běžného účetního období je **2.764.641,32 Kč**.

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce Držková zpracovanou k 31. 12. 2025 za účetní období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025. Dále schvaluje převod výsledku hospodaření za rok 2025 ve výši 2.764.641,32 Kč na účet nerozděleného zisku (převod z účtu 431 na účet 432). O schválení účetní závěrky byl sepsán protokol. *(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.*

4. (č.j. III/2026/3) Schválení účetní závěrky MŠ Držková za rok 2025

Ředitelka MŠ Držková Mgr. Lucie Köglerová podala žádost o schválení účetní závěrky MŠ Držková za rok 2025 a převedení hospodářského výsledku, který činí 34.789,22 Kč, do fondu odměn.

Zastupitelstvu byly předloženy následující výkazy za rok 2025:

- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha

Z předloženého výkazu zisku a ztrát vyplývá, že výnosy celkem byly: **3.592.777,00 Kč**, náklady celkem: **3.557.987,78 Kč**. Hospodářský výsledek příspěvkové organizace je **34.789,22 Kč**.

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku MŠ Držková zpracovanou k 31. 12. 2025 za účetní období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 a dále schvaluje převod hospodářského výsledku ve výši 34.789,22 Kč do fondu odměn. O schválení účetní závěrky byl sepsán protokol.

(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

5. (č.j. III/2026/4) Rozpočtové opatření 3/2026

Účetní obce Mgr. Dagmar Marušáková seznámila Zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 3/2026.

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026.

(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

6. Propachtování částí pozemku parc.č. 1124/5 k.ú. Držková

Na minulém zasedání Zastupitelstva byl schválen záměr propachtování částí pozemku parc. č. 1124/5, v k. ú. Držková, který je ve výhradním vlastnictví obce Držková. Tento záměr byl následně vyvěšen s tím, že obsahoval podmínky – umožnění využití přesně vymezené části propachtovaného obecního pozemku k přístupu pro vlastníky/uživatelé rekreačních objektů, které jsou situované v řadě za předmětným obecním pozemkem, a dále mimo jiné o údržbě pozemku, vyloučení realizace dalších staveb. Minimální cena pro podání nabídky na roční pachtovné u jednotlivých částí pozemku je 200,- Kč. Záměr byl vyvěšen v termínu 26. 5. – 11. 6. 2026. V tomto termínu obec obdržela 2 reakce s žádostí o pacht na jednotlivé nabízené části pozemku.

6.1. (č.j. III/2026/5) Propachtování částí pozemku parc. č. 1124/5, díl A v k. ú. Držková

Žádost o propachtování částí pozemku parc. č. 1124/5 díl A dle vyvěšeného záměru podali xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, prostřednictvím právního zástupce. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Nabízí roční pachtovné ve výši 400,- Kč, s ostatními podmínkami souhlasí. Zájem byl projeven prostřednictvím návrhu pachtovní smlouvy, která vychází z formulace pachtovních smluv uzavřených v loňském roce, a to na pacht pozemků ve stejné lokalitě. Smlouva je doplněna o vymezení části předmětu pachtu, po kterém bude umožněn pěší přístup pro vlastníky/uživatelé rekreačních objektů situovaných v řadě za předmětem pachtu. Toto vymezení je zpracováno situačním náčrtem. Dále je zde popsán posun oplocení realizovaného na pozemku xxxxxxxxxxxx.

9. Projekt Silnice II/489: Držková

Předsedající informoval Zastupitelstvo o dalším postupu na projektu rekonstrukce silnice v obci. Stavební práce se pomalu dokončují, probíhá přebírání stavby. Na kontrolním dnu byla zkontrolována celá stavba, sepsány byly vady a nedodělky, přičemž se nyní pracuje na jejich odstranění. Následovat bude mimo jiné instalace nového odpadkového koše v autobusové zastávce, vodorovné dopravní značení, výměna dopravního zrcadla u zbrojnice atd. Po fyzické realizaci bude následovat zaměření celé stavby a po přípravě všech podkladů dojde ke kolaudaci stavby. V řešení je také uzavření kupní smlouvy na prodej přebytečného materiálu (vyfrézovaná živичná drť).

Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se projektu Silnice II/489: Držková.

9.1. (č.j. III/2026/9) Projekt Silnice II/489: Držková – dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na stavbu „Silnice II/489: Držková“ mezi obcí Držková a zhotovitelem stavby (MI Roads, a.s.) a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku. Předmětem dodatku je navýšení ceny díla o 134 709,92 Kč a doplnění formulací dle obecných pravidel pro žadatele a příjemce podpory z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027.

(Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

10. Různé**10.1. (č.j. III/2026/10) Stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání**

Zastupitelstvo projednalo každoroční stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání v MŠ Držková pro nadcházející školní rok.

Zastupitelstvo schvaluje měsíční výši úplaty za předškolní vzdělávání v MŠ Držková pro školní rok 2026/2027 v částce 600,- Kč.

(Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

10.2. (č.j. III/2026/11) Schválení smlouvy mezi obcemi Držková a Kašava o vytvoření společného školského obvodu

Podle školského zákona by obec, která není zřizovatelem základní školy, měla zajistit místo pro děti školou povinné, pro které tuto svou zákonnou povinnost naplní tím, že zajistí plnění povinné školní docházky v základní škole zřizované jinou obcí. Pro naši obec je tedy nutné vytvořit společný školský obvod spádové základní školy, jejíž činnost vykonává Základní a Mateřská škola Kašava, okres Zlín – příspěvková organizace jejímž zřizovatelem je obec Kašava.

Zastupitelstvo obce Držková schvaluje veřejnoprávní smlouvu mezi obcemi Držková a Kašava o vytvoření společného školského obvodu a pověřuje starostu k uzavření této smlouvy.

(Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

10.3. (č.j. III/2026/12) Změna č. 1 ÚP Držková – smlouva o dílo – dodatek č. 1

Předsedající předložil Zastupitelstvu návrh dodatku č.1 ke smlouvě o dílo, která se týká zpracovávané změny č. 1 územního plánu Držková. Smlouva o dílo byla uzavřena mezi obcí a Ing. Arch. Kunetkovou v roce 2023. Dodatek se týká navýšení nákladů na zpracování této změny v souvislosti nutného zapracování aktualizovaných nadřazených předpisů. Jde zejména o ÚPD – PÚR ČR (Územně plánovací dokumentace – politika územního rozvoje ČR) a ZÚR ZK (Zásady územního rozvoje Zlínského kraje). Toto navýšení činí 75 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Držková schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Změna č. 1 územního plánu Držková uzavřené v roce 2023 mezi obcí a Ing. Arch. Kunetkovou.

(Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

10.4. (č.j. III/2026/13) Převod finančních prostředků do Fondu obnovy vodohospodářského majetku

Převod účetní rezervy, tvořené na kanalizaci k 31. 12. 2025 ve výši 300 000,- Kč a vklad za rok 2026 ve výši 30 000,- Kč. Dle Směrnice o pravidlech pro tvorbu a používání Fondu obnovy vodohospodářského majetku (schváleno ZO IX/2025/11 dne 18. 12. 2025).

Zastupitelstvo obce Držková schvaluje převod finančních prostředků z rozpočtu obce do Fondu obnovy vodohospodářského majetku ve výši 330 000,- Kč.

(Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

10.5. (č.j. III/2026/14) Hošťálkovská 50ka

Zastupitelstvo bylo seznámeno s doručenou žádostí o povolení pro pořádání závodu horských kol Hošťálkovská 50ka katastrálním územím obce Držková dne 12. 9. 2026. Žádost doručil pan xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, který je předsedou spolku s názvem Okolohor z. s., jež závod organizuje. Trasa je v části naší obce stejná jako u závodu Drásal.

Zastupitelstvo souhlasí s konáním závodu horských kol Hošťálkovská 50ka dne 12. 9. 2026 v katastru obce Držková za předpokladu, že pořadatel bude mít vyřízena všechna další potřebná povolení a dále že zajistí dostatečné informování obyvatel (min. 1 měsíc před pořádáním akce pořadatel zašle podklady na webové stránky obce s informacemi o akci a případném omezení pro občany a předá vytištěné letáky/plakáty určené na vyvěšení na úřední desce v obci), dále zajistí dostatečný pořadatelský dohled, bezpečnost při konání závodu a úklid po jeho skončení. Souhlas obce zároveň nenahrazuje souhlas vlastníků pozemků, na kterých se akce plánuje uskutečnit.

(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 1). Schváleno.

10.6. (č.j. III/2026/15) Žádost o finanční dar – Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s.

Od Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s., Klub Radost, Prostějov byla obci doručena žádost o finanční dar na činnost v roce 2026.

Zastupitelstvo neschvaluje usnesení pro poskytnutí finančního daru spolku – Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s., Klub Radost, Prostějov s tím, že obec zašle omluvu, že již poskytuje příspěvky jiným organizacím, které konkrétně pomáhají místním lidem a nemocným.

(Výsledek hlasování pro poskytnutí finančního daru: pro 2, proti 5, zdrželi se 2). Neschváleno.

10.7. (č.j. III/2026/16) Aktualizace, projednání a zveřejnění rizik

Zastupitelstvo bylo seznámeno s aktualizovaným plánem činnosti orgánů obce při vzniku mimořádné události. V tomto plánu jsou vytipována následující aktualizovaná rizika, která hrozí naší obci:

- únik nebezpečné látky (při přepravě po silnici),
- přívalové deště, které mohou mít za následek vznik tzv. „bleskových“ povodní (*bleskové povodně mohou nastat prakticky kdekoliv na území katastru obce Držková nezávisle na tom, zda je místo lokalizováno v okolí vodního toku*),
- vichřice či tornáda,
- požáry (v krajině – lesní, polní, požáry travin; v obci – budovy, infrastruktura),
- dlouhodobé narušení dodávek elektřiny,
- narušení dodávek pitné vody (z důvodu kontaminace zdrojů pitné vody).

Dále:

- výbuch nebo únik skladovaných pohonných hmot z čerpací stanice PHM v Držkové, provozované firmou ALITRON, která pracuje s větším množstvím nebezpečných látek (benzin, nafta),
- přirozená povodeň vzniklá vylitím potoka z koryta – dle místních podmínek v celém k. ú.,
- hromadná silniční nehoda,
- dlouhodobé narušení dodávek plynu,
- sesuv půdy – dle místních podmínek v celém k. ú.,
- teroristický útok,
- nastražený výbušný systém.

bude umožněn pěší přístup pro vlastníky/uživatele rekreačních objektů situovaných v řadě za předmětem pachtu. Konkrétně se jedná o nemovitosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Doba pachtu je stanovena jako neurčitá, roční pachtovné činí 400,- Kč. Pozemek bude propachtován ve stavu, ve kterém se nyní nachází s vyloučením realizace dalších staveb nebo nového oplocení s výjimkami, které jsou ve smlouvě popsány. Je požadována údržba pozemku spočívající v sečení, a to min. 1x ročně. Dále Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy.

6. Zastupitelstvo schvaluje propachtování části pozemku parc. č. 1124/5 díl B v k. ú. Držková pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Konkrétně je část propachtovaného pozemku (díl B) přesně vymezena na nákresu, jež byl přílohou č. 1 záměru. Doba pachtu je stanovena jako neurčitá, roční pachtovné činí 200,- Kč. Pozemek bude propachtován ve stavu, ve kterém se nyní nachází s vyloučením realizace dalších staveb nebo nového oplocení. Je požadována údržba pozemku spočívající v sečení, a to min. 1x ročně. Pachtýř se zavazuje umožňovat po předmětu pachtu pěší přístup vlastníkům/uživatelům rekreačních objektů situovaných v řadě za předmětem pachtu. Konkrétně se jedná o nemovitosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Dále Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy.
7. Zastupitelstvo bere na vědomí žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 586/8 v k. ú. Držková a bude se jí zabývat po dořešení dalších skutečností.
8. Zastupitelstvo bere na vědomí žádost o odkoupení částí obecních pozemků parc. č. 1103/3 a 1103/2 v k. ú. Držková a bude se jí zabývat na některém z dalších zasedání Zastupitelstva.
9. Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se projektu Silnice II/489: Držková.
10. Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na stavbu „Silnice II/489: Držková“ mezi obcí Držková a zhotovitelem stavby (MI Roads, a.s.) a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.
11. Zastupitelstvo schvaluje měsíční výši úplaty za předškolní vzdělávání v MŠ Držková pro školní rok 2025/2026 v částce 600,- Kč.
12. Zastupitelstvo obce Držková schvaluje veřejnoprávní smlouvu mezi obcemi Držková a Kašava o vytvoření společného školského obvodu a pověřuje starostu k uzavření této smlouvy.
13. Zastupitelstvo obce Držková schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Změna č. 1 územního plánu Držková uzavřené v roce 2023 mezi obcí a Ing. Arch Kunetkovou.
14. Zastupitelstvo obce Držková schvaluje převod finančních prostředků z rozpočtu obce do Fondu obnovy vodohospodářského majetku ve výši 330 000,- Kč.
15. Zastupitelstvo souhlasí s konáním závodu horských kol Hošťálkovská 50ka dne 12. 9. 2026 v katastru obce Držková za předpokladu, že pořadatel bude mít vyřízena všechna další potřebná povolení a dále že zajistí dostatečné informování obyvatel (min. 1 měsíc před pořádáním akce pořadatel zašle podklady na webové stránky obce s informacemi o akci a případném omezení pro občany a předá vytištěné letáky/plakáty určené na vyvěšení na úřední desce v obci), dále zajistí dostatečný pořadatelský dohled, bezpečnost při konání závodu a úklid po jeho skončení. Souhlas obce zároveň nenahrazuje souhlas vlastníků pozemků, na kterých se akce plánuje uskutečnit.
16. Zastupitelstvo neschvaluje usnesení pro poskytnutí finančního daru spolku – Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s., Klub Radost, Prostějov s tím, že obec zašle omluvu, že již poskytuje příspěvky jiným organizacím, které konkrétně pomáhají místním lidem a nemocným.
17. Zastupitelstvo projednalo a odsouhlasilo aktualizovaná možná rizika a krizová opatření a schvaluje aktualizovaný Plán činnosti orgánů obce při vzniku mimořádných událostí.
18. Zastupitelstvo bere na vědomí stavební informace a informace týkající se životního prostředí.
19. Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se narovnání mezi obcí Držkovou a spol. BUDIS TRUST.
20. Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Držková.

Zapsal: Ing. Lubomír Marušák
Dne: 11. 6. 2026

Ověřovatelé zápisu:

.....
Dagmar Roháčková

.....
Lucie Svobodová, DiS.

.....
Starosta obce

.....
Místostarosta obce

.....
Místostarosta obce