Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Držková konaného dne 12. 6. 2025

Přítomní: Zasedání se zúčastnilo 8 členů zastupitelstva obce:
Ing. Jan Chudárek (starosta), Ing. Lubomír Marušák (místostarosta), David Flám (místostarosta), Jaromír Šála, Jana Červenková, Petr Dočkal, Lucie Svobodová, DiS., Tomáš Procházka a účetní obce Mgr. Dagmar Marušáková

Nepřítomní (omluveni): Dagmar Roháčková

Hosté:

Místo konání: Obecní dům čp. 52, Držková
Doba konání: 18:00

Program zasedání:
1. Zahájení
2. Schválení závěrečného účtu obce Držková za rok 2024
3. Schválení účetní závěrky obce Držková za rok 2024
4. Schválení účetní závěrky MŠ Držková za rok 2024
5. Rozpočtové opatření č. 5/2025
6. Odkanalizování obce Držková
7. Projekt Silnice II/489: Držková
8. Propachtování pozemků a částí pozemků parc. č. 1124/16, 1124/17, 1124/14, 1124/12, 1124/10 k. ú. Držková
9. Odkoupení částí pozemků parc. č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx k. ú. Držková – vypořádání pozemků po stavbě autobusové točny
10. Různé
11. Diskuse
12. Usnesení a závěr

1. Zahájení
Zasedání Zastupitelstva obce Držková (dále jen „**Zastupitelstvo**") zahájil a řídil starosta obce Ing. Jan Chudárek (dále jen „**Předsedající**"), doplňoval ho místostarosta obce Ing. Lubomír Marušák (dále jen „**Místostarosta L. Marušák**") a místostarosta obce David Flám (dále jen „**Místostarosta D. Flám**"). Předložený návrh programu byl schválen.
(Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0).

Ověřovateli zápisu byli navrženi Petr Dočkal a Jana Červenková. Schváleno.
(Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 1). Schváleno.

2. (č.j. V/2025/1) Schválení závěrečného účtu obce Držková za r. 2024
Dne 16. 5. 2025 byl na úřední desce zveřejněn návrh závěrečného účtu obce Držková za rok 2024. Součástí závěrečného účtu je i Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Držková za rok 2024, kterou provedl Krajský úřad Zlínského kraje.

Zastupitelstvo v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů dle §17 schvaluje závěrečný účet obce Držková s celoročním hospodařením za rok 2024 bez výhrad.
(Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

3. (č.j. V/2025/2) Schválení účetní závěrky obce Držková za rok 2024
S účetní závěrkou obce Držková za r. 2024 seznámila Zastupitelstvo účetní Mgr. Dagmar Marušáková.
Zastupitelstvu byly předloženy následující výkazy a zprávy za rok 2024:

- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Držková za rok 2024
- Inventarizační zpráva

Z předloženého výkazu zisku a ztrát vyplývá, že výnosy celkem byly: **10.694.860,79 Kč**, náklady celkem: **7.247.768,88 Kč**. Výsledek hospodaření běžného účetního období je **3.447.091,91 Kč**.

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce Držková zpracovanou k 31. 12. 2024 za účetní období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Dále schvaluje převod výsledku hospodaření za rok 2024 ve výši 3.447.091,91 Kč na účet nerozděleného zisku (převod z účtu 431 na účet 432). O schválení účetní závěrky byl sepsán protokol.
(Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

4. (č.j. V/2025/3) Schválení účetní závěrky MŠ Držková za rok 2024
Ředitelka MŠ Držková Mgr. Lucie Köglerová podala žádost o schválení účetní závěrky MŠ Držková za rok 2024 a převedení hospodářského výsledku, který činí 39.015,09 Kč, do rezervního fondu.
Zastupitelstvu byly předloženy následující výkazy za rok 2024:

- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha

Z předloženého výkazu zisku a ztrát vyplývá, že výnosy celkem byly: **3.332.143,00 Kč**, náklady celkem: **3.293.127,91 Kč**. Hospodářský výsledek příspěvkové organizace je **39.015,09 Kč**.

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku MŠ Držková zpracovanou k 31. 12. 2024 za účetní období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 a dále schvaluje převod hospodářského výsledku ve výši 39.015,09 Kč do rezervního fondu. O schválení účetní závěrky byl sepsán protokol.
(Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

Dorazila zastupitelka Lucie Svobodová, DiS.

5. (č.j. V/2025/4) Rozpočtové opatření 5/2025
Účetní obce Mgr. Dagmar Marušáková seznámila Zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 5/2025, které bylo provedeno z důvodu změn v příjmech (odpady, daně atd.) a dále z důvodu změn ve výdajích (stavba chodníky, požární ochrana-nákup DA, činnost místní správy atd.).

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025.
(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

6. Odkanalizování obce Držková

6.1. (č.j. V/2024/5) Odkanalizování obce Držková
Předsedající informoval Zastupitelstvo o postupujícím připojování nemovitostí na novou splaškovou kanalizaci. Smluv o připojení bylo uzavřeno 47 a samotných připojení bylo dle evidence realizováno cca 30. Někteří majitelé nemovitostí, které jsou již na kanalizaci připojeni, ale zatím nepodepsali připojovací protokol, čekají na doklad, kterým by prokázali vyvezení stávajícího septiku, popř. jímky. Místostarosta L. Marušák apeloval na Zastupitelstvo, aby jednotliví členové šli příkladem v připojení na kanalizaci a zároveň hovořili dle svých možností o potřebě připojení s vlastníky dosud nepřipojených nemovitostí. Předsedající dále informoval Zastupitelstvo, že byla odeslána závěrečná zpráva k projektu.

Předsedající informoval, že Státní fond životního prostřední ČR SFŽP se stále nevyjádřil k zaslaným námitkám obce proti Protokolu o kontrole, který je výsledkem veřejnosprávní kontroly SFŽP na projektu Odkanalizování obce Držková. A to navzdory písemného prodloužení lhůty Fondu k vypořádání námitek - tato prodloužená

lhůta Fondu vypršela dne 4. 5. 2025. Zástupci obce odeslali dne 12. 3. 2025 písemnou žádosti o odstranění přílišné tvrdosti řediteli SFŽP ČR, následně dne 9.6.2025 druhý písemný dopis, oba dopisy dosud bez odpovědi. Obec námitky proti Protokolu o kontrole podala ve stanovené lhůtě dne 3. 3. 2025.

Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se projektu „Držková – odkanalizování obce".

7. Projekt Silnice II/489: Držková

7.1. (č.j. V/2025/6) Projekt Silnice II/489: Držková - informace

Předsedající informoval Zastupitelstvo o postupujících pracích na společném projektu obce a Ředitelství silnic Zlínského kraje, p. o. rekonstrukce silnice a chodníků. Na příjezdu od Kašavy byla po křižovatku před obecním domem vyfrézována vozovka v celé šíři, dále pak po obchod pravý jízdní pruh. Následně došlo k odbagrování konstrukčních vrstev, rozšíření silnice na začátku úseku, tvorby zemní pláně a pokládání obrub s přídlažbou. V místě před autobusovým zálivem se objevila původní dešťová kanalizace, která se však nacházela těsně pod povrchem silnice a byla v kolizi s novými obrubníky. Proto byla tato nahrazena plastovými trubkami a umístěna tak, aby nebránila další stavbě. Ve spodní části směrem od Kašavy po OÚ v současnosti probíhá pokládání obrubníků, následovat by mělo zhotovení konstrukčních vrstev s tím, že je zde předpoklad pokládky prvních vrstev asfaltu v následujícím týdnu, tzn. od 16. 6. 2025.

Dále Zastupitelstvo řešilo mnohé připomínky od občanů, které si zastupitelé postupně musí vyslechnout v terénu. Místostarosta L. Marušák sdělil, že projekt na rekonstrukci silnice vzniká od roku 2018, v dubnu 2020 po řadě projednání včetně veřejného projednání s občany v Držkové v obecním domě bylo vydáno na stavbu pravomocné územní rozhodnutí a následně po přípravě projektu pro stavební povolení a pro provedení stavby bylo v září 2024 vydáno pravomocné stavební povolení. Od vydání územního rozhodnutí již nedocházelo k výrazným změnám v technickém řešení stavby a tato zůstala téměř v podobě dle PD pro územní rozhodnutí. Již během projednání s občany na přelomu roku 2019/2020 bylo ze strany Zastupitelstva upozorňováno, že po rekonstrukci silnice a vybudování nových chodníků již nebude možné odstavovat auta na obecních pozemcích, jak tomu bylo dosud (týká se především dolního konce, kde vznikne nový chodník, plochy před obecním úřadem nebo plochy u obecního domu). Rovněž nebude tolerováno stání vozidel na chodníku nebo na zeleném pásu zejména v lokalitě od obecního domu po dřevěnou zvonici. Vlastníci vozidel si musí zajistit parkování svých automobilů v první řadě na svých pozemcích. Následně bude možné vozidla odstavovat na ploše podél nové komunikace vedoucí k ČOV nebo podél komunikace u multifunkčního hřiště.

Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se projektu Silnice II/489: Držková.

7.2. (č.j. V/2025/7) Žádost o poskytnutí dotace – MAS Vizovicko a Slušovicko

Předsedající informoval Zastupitelstvo, že byla podána žádost o dotaci na rekonstrukci a výstavbu chodníků v rámci 7. výzvy MAS Vizovicko a Slušovicko – IROP – Bezpečnost dopravy III. Max. výše dotace 95 % způsobilých výdajů. Obec požádala o dotaci 2.849.999,05 Kč. V první fázi se podává žádost na MAS, v případě, že by bylo rozhodnuto o podpoře, řeší se vše dále přes IROP (Integrovaný regionální operační program). Pokud by obec měla uspět v IROPu, bude nezbytné řešit administraci žádosti s odbornou agenturou.

Z MAS jsme již obdrželi informaci, že žádost splnila podmínky věcného hodnocení a bude postoupena Programovému výboru k rozhodnutí o výběru.

Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se podání žádosti o dotaci na rekonstrukci a výstavbu chodníků v rámci 7. výzvy MAS Vizovicko a Slušovicko – IROP – Bezpečnost dopravy III.

8. Propachtování pozemků a částí pozemků parc. č. 1124/16, 1124/17, 1124/14, 1124/12, 1124/10 v k. ú. Držková - informace.

Na minulém zasedání Zastupitelstva byl schválen záměr propachtování pozemků a částí pozemků parc. č. 1124/16, 1124/17, 1124/14, 1124/12 a 1124/10 v k. ú. Držková, které jsou ve výhradním vlastnictví obce Držková. Tento záměr byl následně vyvěšen s tím, že obsahoval podmínky - mimo jiné o údržbě pozemku,

vyloučení realizace dalších staveb nebo provedení nového oplocení a především umožnění využití propachtovaného obecního pozemku k případnému přístupu pro vlastníky/uživatele rekreačních objektů, které jsou situované v řadě za předmětným obecním pozemkem. Záměr byl vyvěšen v termínu 13. 5. – 29. 5. 2025. V tomto termínu obec obdržela reakce s žádostí o pacht na každý z nabízených pozemků.

8.1. (č.j. V/2025/8) Propachtování pozemku parc. č. 1124/16 v k. ú. Držková

Žádost o propachtování pozemku parc. č. 1124/16 podali xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Nabízí roční pachtovné ve výši 200,- Kč, s ostatními podmínkami souhlasí.

Zastupitelstvo schvaluje propachtování pozemku parc. č. 1124/16 v k. ú. Držková pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Doba pachtu je stanovena jako neurčitá, roční pachtovné činí 200,- Kč. Pozemek bude propachtován ve stavu, ve kterém se nyní nachází s vyloučením realizace dalších staveb nebo nového oplocení. Je požadována údržba pozemku spočívající v sečení, a to min. 1x ročně. V případě nutnosti se pachtýř pozemku parc. č. 1124/16 zavazuje, že umožní přístup pro vlastníky/uživatele nemovitostí xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

8.2. (č.j. V/2025/9) Propachtování pozemku parc. č. 1124/17 v k. ú. Držková

Žádost o propachtování pozemku parc. č. 1124/17 podala xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxí. Nabízí roční pachtovné ve výši 400,- Kč, s ostatními podmínkami souhlasí.

Zastupitelstvo schvaluje propachtování pozemku parc. č. 1124/17 v k. ú. Držková pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Doba pachtu je stanovena jako neurčitá, roční pachtovné činí 400,- Kč. Pozemek bude propachtován ve stavu, ve kterém se nyní nachází s vyloučením realizace dalších staveb nebo nového oplocení. Je požadována údržba pozemku spočívající v sečení, a to min. 1x ročně. V případě nutnosti se pachtýř pozemku parc. č. 1124/17 zavazuje, že umožní přístup pro vlastníky/uživatele nemovitostí xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

8.3. (č.j. V/2025/10) Propachtování pozemku parc. č. 1124/14 v k. ú. Držková

Žádost o propachtování pozemku parc. č. 1124/14 podala xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Nabízí roční pachtovné ve výši 300,- Kč, s ostatními podmínkami souhlasí.

Zastupitelstvo schvaluje propachtování pozemku parc. č. 1124/14 v k. ú. Držková pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Doba pachtu je stanovena jako neurčitá, roční pachtovné činí 300,- Kč. Pozemek bude propachtován ve stavu, ve kterém se nyní nachází s vyloučením realizace dalších staveb nebo nového oplocení. Je požadována údržba pozemku spočívající v sečení, a to min. 1x ročně. V případě nutnosti se pachtýř pozemku parc. č. 1124/14 zavazuje, že umožní přístup pro vlastníky/uživatele nemovitostí xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx.

(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

8.4. (č.j. V/2025/11) Propachtování pozemku parc. č. 1124/12 v k. ú. Držková

Žádost o propachtování pozemku parc. č. 1124/16 podali xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Nabízí roční pachtovné ve výši 300,- Kč, s ostatními podmínkami souhlasí.

Zastupitelstvo schvaluje propachtování pozemku parc. č. 1124/12 v k. ú. Držková pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Doba pachtu je stanovena jako neurčitá, roční pachtovné činí 300,- Kč. Pozemek bude propachtován ve stavu, ve kterém se nyní nachází s vyloučením realizace dalších staveb nebo nového oplocení. Je požadována údržba pozemku spočívající v sečení, a to min. 1x ročně. V případě nutnosti se pachtýř pozemku parc. č. 1124/16 zavazuje, že umožní přístup pro vlastníky/uživatele nemovitostí xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

8.5. (č.j. V/2025/12) Propachtování části pozemku parc. č. 1124/10, díl A v k. ú. Držková
Žádost o propachtování části pozemku parc. č. 1124/10 díl A dle vyvěšeného záměru podali xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Nabízí roční pachtovné ve výši 300,- Kč, s ostatními podmínkami souhlasí.

Zastupitelstvo schvaluje propachtování části pozemku parc. č. 1124/10 díl A v k. ú. Držková pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Konkrétně je tato část pozemku (díl A) přesně vymezena na nákresu, jež byl přílohou č.2 záměru. Doba pachtu je stanovena jako neurčitá, roční pachtovné činí 300,- Kč. Pozemek bude propachtován ve stavu, ve kterém se nyní nachází s vyloučením realizace dalších staveb nebo nového oplocení. Je požadována údržba pozemku spočívající v sečení, a to min. 1x ročně. V případě nutnosti se pachtýř části pozemku parc. č. 1124/10 díl A zavazuje, že umožní přístup pro vlastníky/uživatele nemovitosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

8.6. (č.j. V/2025/13) Propachtování části pozemku parc. č. 1124/10, díl B v k. ú. Držková
Žádost o propachtování části pozemku parc. č. 1124/10 díl B dle vyvěšeného záměru podala xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Nabízí roční pachtovné ve výši 200,- Kč, s ostatními podmínkami souhlasí.

Zastupitelstvo schvaluje propachtování části pozemku parc. č. 1124/10 díl B v k. ú. Držková pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Konkrétně je tato část pozemku (díl B) přesně vymezena na nákresu, jež byl přílohou č.2 záměru. Doba pachtu je stanovena jako neurčitá, roční pachtovné činí 200,- Kč. Pozemek bude propachtován ve stavu, ve kterém se nyní nachází s vyloučením realizace dalších staveb nebo nového oplocení. Je požadována údržba pozemku spočívající v sečení, a to min. 1x ročně.
(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

8.7. (č.j. V/2025/14) Neoprávněný zábor části pozemku parc. č. 1124/5 v k. ú. Držková
Předsedající předložil Zastupitelstvu písemnou odpověď od xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, který záměrně zaplotil část obecního pozemku parc. č. 1124/5 v k. ú. Držková, který slouží k přístupu k dalším rekreačním objektům, dále na pozemku uložil palivové dřevo, dřevěné kůly a vozík s materiálem. xxxxxxxx odmítl během místního šetření a ústní výzvy Místostarosty L. Marušáka ze dne 7. 4. 2025 oplocení a materiál z obecního pozemku odstranit. Následující den 8. 4. 2025 proběhlo v této lokalitě místní šetření za účasti čtyř zastupitelů obce. Na místě byl vyhotoven zápis o neoprávněném záboru tohoto obecního pozemku za účelem znemožnit přístup dalším vlastníkům rekreačních objektů k jejich objektům v dané lokalitě. Předsedající sdělil, že byla xxxxxxxxx odeslána formou doporučeného dopisu výzva k uvolnění pozemku ve vlastnictví obce a odstranění oplocení, který si xxxxxxxx nepřevzal. Následně byl dopis poslán znovu s fikcí doručení, tzn. po uplynutí lhůty uložení na poště je taková zásilka vhozena do schránky a považuje se za doručenou. Tato zásilka již byla převzata.

V písemné odpovědi se xxxxxxxx přiznává, že pozemek oplotil záměrně, poukazuje na užívání ostatních obecních pozemků. Dále v dopisu poukazuje na jiné problémy v této lokalitě, mezilidské vztahy a stavební činnosti. Z odpovědi však není zřejmé, zda xxxxxxxx oplocení a složený materiál odklidí a obecní pozemek opět zprůchodní tak, jak obec ve své výzvě. Zastupitelstvo se shodlo, že následně předá záležitost k řešení na přestupkové oddělení Magistrátu města Zlína.

Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se neoprávněného záboru části pozemku parc. č. 1124/5 v k. ú. Držková.

9. Odkoupení částí pozemků parc. č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx k. ú. Držková – vypořádání pozemků po stavbě autobusové točny

9.1. (č.j. V/2025/15) Odkoupení části pozemku parc. č. xxxxx k. ú. Držková – vypořádání pozemků po stavbě autobusové točny

Předsedající předložil Zastupitelstvu geometrický plán, kterým je oddělena část pozemku z pozemku parc. č. xxxxx v k. ú. Držková. Oddělený pozemek má dle GP parc. č. 867/6. Celková výměra pozemku par. č. xxxxx činí 3 120 m^2, oddělená část pod parc. č. 867/6 má výměru 119 m^2. Vlastníkem pozemku xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, se kterým byla v roce 2021 uzavřena smlouva o právu provést změnu stavby. Podstatou smlouvy byl souhlas se stavbou točny na předmětném pozemku a závazek provést majetkové vypořádání po stavbě. Ve smlouvě je také uvedena cena za 1 m^2, za kterou obec od vlastníka pozemek dotčený stavbou točny vykoupí. Tato cena činí 100,- Kč/m^2. Při výměře odděleného pozemku 119 m^2 je tedy celková cena za předmětný pozemek 11.900,- Kč.

Zastupitelstvo schvaluje odkoupení pozemku parc. č. 867/6 v k. ú. Držková o výměře 119 m^2 za cenu 100,- Kč/m^2, což celkově činí 11.900,- Kč od xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Pozemek parc. č. 867/6 vznikl oddělením z pozemku parc.č . xxxxx v k. ú. Držková dle GP č. 890-42/2024.
(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

9.2. (č.j. V/2025/16) Odkoupení částí pozemků parc. č. xxxxxxxxxxxxxx k.ú. Držková – vypořádání pozemků po stavbě autobusové točny

Předsedající předložil Zastupitelstvu geometrický plán, kterým jsou odděleny části pozemků z pozemků parc. č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx v k.ú. Držková. Oddělené pozemky mají dle GP označení parc. č. 864/3 a parc. č. 2009/41. Celková výměra pozemku parc. č. xxxxx činí 674 m^2, oddělená část pod parc. č. 864/3 má výměru 22 m^2. Celková výměra pozemku parc.č. xxxxxxx činí 24 m^2, oddělená část pod parc. č. 2009/41 má výměru 1 m^2. Vlastníky pozemků jsou xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, se kterými byla v roce 2021 uzavřena smlouva o právu provést změnu stavby. Podstatou smlouvy byl souhlas se stavbou točny na předmětných pozemcích a závazek provést majetkové vypořádání po stavbě. Ve smlouvě je také uvedena cena za 1 m^2, za kterou obec od vlastníků pozemky dotčené stavbou točny vykoupí. Tato cena činí 100,- Kč/m^2. Při celkové výměře oddělených pozemků 23 m^2 je tedy celková cena za předmětné pozemky 2.300,- Kč.

Zastupitelstvo schvaluje odkoupení pozemků parc.č. 864/3 v k. ú. Držková o výměře 22 m^2 a parc. č. 2009/41 o výměře 1 m^2 za cenu 100,- Kč/m^2, což celkově činí 2.300,- Kč od xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Pozemek parc. č. 864/3 vznikl oddělením z pozemku parc. č. xxxxx a pozemek parc. č. 2009/41 vznikl oddělením z pozemku parc. č. xxxxxx v k. ú. Držková dle GP č. 890-42/2024.
(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

10. Různé

10.1. (č.j. V/2025/17) Stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání

Dle novely školského zákona provádí zřizovatel od 1. ledna 2024 stanovení úplaty za předškolní vzdělávání, a to s účinností od školního roku 2024/2025. Musí tak učinit nejpozději do 30. června předcházejícího školního

roku, tzn. nyní do 30.6.2025. Pokud zřizovatel nestanoví výši úplaty, platí tato stejná jako v minulém období. Dříve tuto výši stanovovala MŠ, přičemž se vycházelo z neinvestičních nákladů, které se podělily 12- ti měsíci a dále počtem dětí, kterých se úplata týkala. Z této částky se počítalo 50 %. V dobíhajícím roce byla výše úplaty 450,- Kč. Pro následující školní rok 2025/2026, pokud budeme vycházet z výpočtu MŠ, by výše úplaty měla činit 500,- Kč, což je nárůst o 50,- Kč.

Zastupitelstvo schvaluje měsíční výši úplaty za předškolní vzdělávání v MŠ Držková pro školní rok 2025/2026 v částce 500,- Kč.
(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

10.2. (č.j. V/2025/18) Pořízení nového DA pro JSDH obce Držková – Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky
Předsedající informoval Zastupitelstvo, že na základě pověření z minulého Zastupitelstva potvrdil rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na pořízení nového hasičského DA. Nejvhodnější nabídku podala společnost CARent, a.s. Bělohorská 4317/46, 636 00 Brno- Židenice za cenu 1.518.550,- Kč.

Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se pořízení nového DA pro JSDH obce Držková.

10.3. (č.j. V/2025/19) Pořízení nového DA pro JSDH obce Držková – Financování projektu
Zastupitelstvo obce Držková se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou ve výši 1.518.550,- Kč vč DPH a poskytnutou dotací od GŘ HZS dle výzvy JSDH_V2A_2025 do plné výše z vlastních zdrojů.
(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno

Předsedající dále doplnil, že výše dotace od GŘ HZS dle výzvy JSDH_V2A_2025 by měla činit 600.000,- Kč a dalších 300.000,- Kč poskytne Zlínský kraj.

10.4. (č.j. V/2025/20) Stavební záležitosti, životní prostředí
Zastupitelstvo bere na vědomí následující stavební informace a informace týkající se životního prostředí:

- Zahájení řízení ve věci povolení záměru stavby vrtané studny na pozemku parc. č. xxxxxx v k. ú. Držková. Žadatelem je xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, kterou zastupuje xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Řízení zahájil Magistrát města Zlína, Odbor životní prostředí a zemědělství, oddělení vodního hospodářství.
- Rozhodnutí povolení stavby „Přístřešek parc. č. xxxxx, k. ú. Držková" na pozemcích parc. č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Stavebníkem je zde RPartner s.r.o., Na Plavisku 1234, 755 01 Vsetín v zastoupení xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Rozhodnutí vydal Doručil Magistrát města Zlína, odbor stavebních a dopravních řízení (stavební úřad).
- Zahájení řízení ve věci povolení záměru stavby „VN Hutě – obnova požeráku" na pozemcích st. p. 559/1, 559/2, parc.č. 1083/1, 1083/3, 1084/1, 1084/2, 1091/4, 1092/4, 2036 k. ú. Držková. Žadatelem jsou zde Lesy ČR, s.p. Správa toků – oblast povodí Moravy. Řízení zahájil Magistrát města Zlína, Odbor životní prostředí a zemědělství, oddělení vodního hospodářství.
- Oznámení Společné jednání o návrhu změny č.3 Územního plánu Chvalčov. Společné jednání proběhlo 4.6.2025 na Měú v Bystřici pod Hostýnem. Návrh je také vystaven do 19.6.2025 na MěÚ v Bystřici pod Hostýnem a na OÚ Chvalčov a na internetových stránkách pořizovatele.
- Zahájení řízení ve věci povolení stavby „Držková, obnova NN 1040019084" na pozemcích parc. č. 849/1, st.433, 845/4, 863/4, st.166, 863/1, st.346, 849/3, 863/2, 1026/1, 1028/2, st.364, 861 k. ú. Držková. Žadatelem je společnost EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno 602 00, v zastoupení MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest. Jedná se o uložení sítě nadzemního vedení nízkého napětí do zemně v lokalitě nad autobusovou točnou. Délka trasy je 252 m. Oznámení doručil Magistrát města Zlína, odbor stavebních a dopravních řízení (stavební úřad).
- Rozhodnutí č. 89/2025 povolení stavby pod názvem „Zdroj užitkové a pitné voda Vrtaná studna a vodovod na pozemku parc. č. xxxxxx v k. ú. Držková". Rozhodnutí vydal Magistrát města Zlína, Odbor životní prostředí a zemědělství, oddělení vodního hospodářství pro

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, kterou zastupuje xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

- Zahájení řízení o odstranění stavby „Dodatečné povolení přístavby budovy vedlejší k rekreační chalupě xxxxxxxxx" na pozemcích st. č. xxxxxxxxxxx k. ú. Držková. Stavebníkem je zde xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx v zastoupení RAVI FORESTER s.r.o., Březolupy 247, 687 13. Řízení bylo zahájeno na základě podané žádosti o dodatečné povolení stavby. Oznámení doručil Magistrát města Zlína, odbor stavebních a dopravních řízení (stavební úřad).

10.5. (č.j. V/2025/21) Žádost o vyjádření k pozemkům

Obec jako vlastník pozemků, které sousedí s pozemkem parc. č. 68/3 v k. ú Držková obdržela od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových žádost současně s nabídkou na odkoupení pozemku parc. č. 68/3. Úřad se dotazuje na základě žádosti o odkoupení, kterou obdržel od xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Předsedající sdělil, že obec odeslala odpověď ve smyslu toho, že nemá zájem o odkup a naopak souhlasí, aby byl předmětný pozemek prodán xxxxxxxxxxxxx.

Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající žádosti o vyjádření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

10.6. (č.j. V/2025/22) Oznámení o konání revize katastru nemovitostí

Předsedající předložil Zastupitelstvu doručené oznámení o vyhlášení revize katastru nemovitostí. Oznámení doručil Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín. Revize potrvá v období od 15. 8. 2025 přibližně do 31. 7. 2029. Předmětem revize jsou hranice pozemků, obvody budov a vodních děl, druh pozemku a způsob využití pozemku, typ stavby a způsob využití stavby, zápisy v záznamu pro další řízení. Podle potřeby se budou revidovat další prvky, které vyplynou z revize samotné. Oznámení bylo dle požadavku katastrálního úřadu vyvěšeno na úřední desce a obecních stránkách.

Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se oznámení o konání revize katastru.

10.7. (č.j. V/2025/23) Finanční příspěvek na předškoláka

Zastupitelstvo projednalo doručenou písemnou žádost na schváleném tiskopise paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o poskytnutí finančního příspěvku na předškoláka xxxxxxxxxxxxxx. Žadatelka splnila stanovené podmínky uvedené v "Pravidlech pro poskytování finančního příspěvku obcí Držková na předškoláka MŠ Držková". Na základě výše uvedeného bude s paní xxxxxxxxxxxxxxx uzavřena darovací smlouva.

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,- Kč paní xxxxxxxxxxxxx na předškoláka xxxxxxxxxxxxxx.
(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno

10.8. (č.j. V/2025/24) Žádost o příspěvek – SH ČMS – Okrsek č. 9 Držková

Místostarosta D. Flám seznámil Zastupitelstvo s žádostí od SH ČMS – Okrsek č. 9 Držková o finanční podporu činnosti tohoto spolku, který sdružuje SDH obcí Držková, Kašava, Vlčková, Lukov, Lukoveček a města Fryštáku. Okrsek každoročně pořádá několik pravidelných akcí. Z nichž největší je Mezinárodní hasičská pouť na sv. Hostýně, další je soustředění mladých hasičů na Rusavě a na podzim takticko-odborná příprava pro členy JSDH z jednotlivých obcí. Spolek oslovil všechny obce, jejichž SDH sdružuje a žádá příspěvek ve výši 5 000,- Kč.

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 5 000,- Kč SH ČMS – Okrsek č. 9 Držková na činnost spolku a současně schvaluje veřejnoprávní smlouvu, která určuje pravidla dotace a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno

10.9. (č.j. V/2025/25) Hošťálkovská 50ka
Zastupitelstvo bylo seznámeno s doručenou žádostí o povolení pro pořádání závodu horských kol Hošťálkovská 50ka katastrálním územím obce Držková dne 13. 9. 2025. Žádost doručil pan xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Okolohor z. s., jež závod organizuje. Trasa je v části naší obce stejná jako u závodu Drásal.

Zastupitelstvo souhlasí s konáním závodu horských kol Hošťálkovská 50ka dne 13. 9. 2025 v katastru obce Držková za předpokladu, že pořadatel bude mít vyřízena všechna další potřebná povolení a dále že zajistí dostatečné informování obyvatel (min. 1 měsíc před pořádáním akce pořadatel zašle podklady na webové stránky obce s informacemi o akci a případném omezení pro občany a předá vytištěné letáky/plakáty určené na vyvěšení na úřední desce v obci, dále zajistí dostatečný pořadatelský dohled, bezpečnost při konání závodu a úklid po jeho skončení. Pořadatel bude dále upozorněn na možné omezení a jejich respektování z důvodu probíhající realizace rekonstrukce silnice v obci. Souhlas obce zároveň nenahrazuje souhlas vlastníků pozemků, na kterých se akce plánuje uskutečnit. *(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno*

10.10. (č.j. V/2025/26) Umístění obce v soutěži o keramickou popelnici
Předsedající informoval Zastupitelstvo, že dne 22. 5. 2025 spolu s účetní obce převzal na slavnostním vyhlášení ocenění za umístění v soutěži obcí a měst Zlínského kraje O keramickou popelnici 2025 za rok 2024. Obec Držková se v této soutěži umístila ze 101 obcí do 500 obyvatel ze Zlínského kraje na 4. místě. V soutěži jsou každoročně hodnoceny aktivity obcí a měst v oblasti nakládání s komunálním odpadem, a to především v tříděném sběru využitelných složek. Hodnocení obcí se provádí na základě údajů, poskytovaných obcemi do systému EKO-KOM v rámci jejich pravidelného vykazování za stanovené období.

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci týkající se umístění obce v soutěži O keramickou popelnici 2025.

10.11. (č.j. V/2025/27) Aktualizace, projednání a zveřejnění rizik
Zastupitelstvo bylo seznámeno s aktualizovaným plánem činnosti orgánů obce při vzniku mimořádné události. V tomto plánu jsou vytipována následující aktualizovaná rizika, která hrozí naší obci:

- únik nebezpečné látky (při přepravě po silnici),
- přívalové deště, které mohou mít za následek vznik tzv. „bleskových" povodní (*bleskové povodně mohou nastat prakticky kdekoliv na území katastru obce Držková nezávisle na tom, zda je místo lokalizováno v okolí vodního toku*),
- vichřice či tornáda,
- požáry (v krajině – lesní, polní, požáry travin; v obci – budovy, infrastruktura),
- dlouhodobé narušení dodávek elektřiny,
- narušení dodávek pitné vody (z důvodu kontaminace zdrojů pitné vody).

Dále:

- výbuch nebo únik skladovaných pohonných hmot z čerpací stanice PHM v Držkové, provozované firmou ALITRON, která pracuje s větším množstvím nebezpečných látek (benzin, nafta),
- přirozená povodeň vzniklá vylitím potoka z koryta – dle místních podmínek v celém k. ú.,
- hromadná silniční nehoda,
- dlouhodobé narušení dodávek plynu,
- sesuv půdy - dle místních podmínek v celém k. ú.,
- teroristický útok,
- nastražený výbušný systém.

Dále jsou v plánu uvedena možná preventivní opatření, možný rozsah ohrožení danými riziky, postupy a kontakty. Potřebné informace jsou uvedeny také na obecních webových stránkách www.drzkova.cz. Zastupitelstvo bylo také seznámeno s přehledem a analýzou ohrožení a riziky ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Zlín (ORP Zlín). Zde možná rizika představují: objekty skladující větší zásoby nebezpečných látek, objekty skladující zápalné a toxické látky a hmoty, povodně, epidemie a epizootie, živelné pohromy, terorismus, válečný konflikt.

Zastupitelstvo schvaluje následující usnesení:
Zastupitelstvo projednalo a odsouhlasilo aktualizovaná možná rizika a krizová opatření a schvaluje aktualizovaný Plán činnosti orgánů obce při vzniku mimořádných událostí.

(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

11. Diskuse
11.1. Předsedající informoval Zastupitelstvo o závodech lukostřelců, které se uskuteční v sobotu 14. 9. 2025. Zázemí účastníků bude na kempu.

11.2. Zastupitel T. Procházka informoval o špatném fungování rozhlasu na Pasekách.

11.3. Místostarosta L. Marušák informoval Zastupitelstvo, že v úterý 20. května 2025 uspořádal SDH Držková pro své mladé hasiče celodenní výlet do Prahy. Akce se účastnilo celkem 10 mladých hasičů a 7 dospělých. Hlavním bodem výletu byla prohlídka reprezentačních prostor v budově pražského arcibiskupství na Hradčanech a exkurze u kolegů hasičů v Hasičském útvaru ochrany Pražského hradu.

11.4. Místostarosta L. Marušák informoval Zastupitelstvo, že od pátku 30. května do neděle 1. června 2025 se uskutečnilo víkendové soustředění mladých hasičů SDH Držková na Karlštejně, kde hasiči navázali partnerství a spolupráci s místním Sborem dobrovolných hasičů Karlštejn. Celkem 7 mladých hasičů a 9 dospělých navštívilo Památník Josefa Lady v Hrusicích, pivovar Velké Popovice, hrad Karlštejn, lom Velká Amerika a historického podzemí lomů Mořina. Společný program (opékání špekáčků a trénink mladých hasičů) s karlštejnskými hasiči proběhl v pátek odpoledne a v sobotu dopoledne.

12. Usnesení a závěr
Zastupitelstvo schvaluje následující usnesení:

1. Zastupitelstvo v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů dle §17 schvaluje závěrečný účet obce Držková s celoročním hospodařením za rok 2024 bez výhrad.
2. Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce Držková zpracovanou k 31. 12. 2024 za účetní období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Dále schvaluje převod výsledku hospodaření za rok 2024 ve výši 3.447.091,91 Kč na účet nerozděleného zisku (převod z účtu 431 na účet 432). O schválení účetní závěrky byl sepsán protokol.
3. Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku MŠ Držková zpracovanou k 31. 12. 2024 za účetní období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 a dále schvaluje převod hospodářského výsledku ve výši 39.015,09 Kč do rezervního fondu. O schválení účetní závěrky byl sepsán protokol.
4. Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025.
5. Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se projektu „Držková – odkanalizování obce".
6. Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se projektu Silnice II/489: Držková.
7. Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se podání žádosti o dotaci na rekonstrukci a výstavbu chodníků v rámci 7. výzvy MAS Vizovicko a Slušovicko – IROP – Bezpečnost dopravy III.
8. Zastupitelstvo schvaluje propachtování pozemku parc. č. 1124/16 v k. ú. Držková pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxx. Doba pachtu je stanovena jako neurčitá, roční pachtovné činí 200,- Kč. Pozemek bude propachtován ve stavu, ve kterém se nyní nachází s vyloučením realizace dalších staveb nebo nového oplocení. Je požadována údržba pozemku spočívající v sečení, a to min. 1x ročně. V případě nutnosti se pachtýř pozemku parc. č. 1124/16 zavazuje, že umožní přístup pro vlastníky/uživatele nemovitostí xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
9. Zastupitelstvo schvaluje propachtování pozemku parc. č. 1124/17 v k. ú. Držková pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Doba pachtu je stanovena jako neurčitá, roční pachtovné činí 400,- Kč. Pozemek bude propachtován ve stavu, ve kterém se nyní nachází s vyloučením realizace dalších staveb nebo nového oplocení. Je požadována údržba pozemku spočívající v sečení, a to min. 1x ročně. V případě nutnosti se pachtýř pozemku parc. č. 1124/17 zavazuje, že umožní přístup pro vlastníky/uživatele nemovitostí xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

10. Zastupitelstvo schvaluje propachtování pozemku parc. č. 1124/14 v k. ú. Držková pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Doba pachtu je stanovena jako neurčitá, roční pachtovné činí 300,- Kč. Pozemek bude propachtován ve stavu, ve kterém se nyní nachází s vyloučením realizace dalších staveb nebo nového oplocení. Je požadována údržba pozemku spočívající v sečení, a to min. 1x ročně. V případě nutnosti se pachtýř pozemku parc. č. 1124/14 zavazuje, že umožní přístup pro vlastníky/uživatele nemovitostí xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxx.
11. Zastupitelstvo schvaluje propachtování pozemku parc. č. 1124/12 v k. ú. Držková pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Doba pachtu je stanovena jako neurčitá, roční pachtovné činí 300,- Kč. Pozemek bude propachtován ve stavu, ve kterém se nyní nachází s vyloučením realizace dalších staveb nebo nového oplocení. Je požadována údržba pozemku spočívající v sečení, a to min. 1x ročně. V případě nutnosti se pachtýř pozemku parc. č. 1124/16 zavazuje, že umožní přístup pro vlastníky/uživatele nemovitostí xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxx.
12. Zastupitelstvo schvaluje propachtování části pozemku parc. č. 1124/10 díl A v k. ú. Držková pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Konkrétně je tato část pozemku (díl A) přesně vymezena na nákresu, jež byl přílohou č.2 záměru. Doba pachtu je stanovena jako neurčitá, roční pachtovné činí 300,- Kč. Pozemek bude propachtován ve stavu, ve kterém se nyní nachází s vyloučením realizace dalších staveb nebo nového oplocení. Je požadována údržba pozemku spočívající v sečení, a to min. 1x ročně. V případě nutnosti se pachtýř části pozemku parc. č. 1124/10 díl A zavazuje, že umožní přístup pro vlastníky/uživatele nemovitosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
13. Zastupitelstvo schvaluje propachtování části pozemku parc. č. 1124/10 díl B v k. ú. Držková pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Konkrétně je tato část pozemku (díl B) přesně vymezena na nákresu, jež byl přílohou č.2 záměru. Doba pachtu je stanovena jako neurčitá, roční pachtovné činí 200,- Kč. Pozemek bude propachtován ve stavu, ve kterém se nyní nachází s vyloučením realizace dalších staveb nebo nového oplocení. Je požadována údržba pozemku spočívající v sečení, a to min. 1x ročně.
14. Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se neoprávněného záboru části pozemku parc. č. 1124/5 v k. ú. Držková.
15. Zastupitelstvo schvaluje odkoupení pozemku parc. č. 867/6 v k. ú. Držková o výměře 119 m^2 za cenu 100,- Kč/m^2, což celkově činí 11.900,- Kč od xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Pozemek parc. č. 867/6 vznikl oddělením z pozemku parc.č . xxxxx v k. ú. Držková dle GP č. 890-42/2024.
16. Zastupitelstvo schvaluje odkoupení pozemků parc.č. 864/3 v k. ú. Držková o výměře 22 m^2 a parc. č. 2009/41 o výměře 1 m^2 za cenu 100,- Kč/m^2, což celkově činí 2.300,- Kč od xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Pozemek parc. č. 864/3 vznikl oddělením z pozemku parc. č. xxxxx a pozemek parc. č. 2009/41 vznikl oddělením z pozemku parc. č. xxxxxxx v k. ú. Držková dle GP č. 890-42/2024.
17. Zastupitelstvo schvaluje měsíční výši úplaty za předškolní vzdělávání v MŠ Držková pro školní rok 2025/2026 v částce 500,- Kč
18. Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se pořízení nového DA pro JSDH obce Držková.
19. Zastupitelstvo obce Držková se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou ve výši 1.518.550,- Kč vč DPH a poskytnutou dotací od GŘ HZS dle výzvy JSDH_V2A_2025 do plné výše z vlastních zdrojů.
20. Zastupitelstvo bere na vědomí přednesené stavební informace a informace týkající se životního prostředí.
21. Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se žádosti o vyjádření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.
22. Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se oznámení o konání revize katastru.
23. Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,- Kč paní xxxxxxxxxxxxx na předškoláka xxxxxxxxxxxxxx.
24. Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 5 000,- Kč SH ČMS – Okrsek č. 9 Držková na činnost spolku a současně schvaluje veřejnoprávní smlouvu, která určuje pravidla dotace a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

25. Zastupitelstvo souhlasí s konáním závodu horských kol Hošťálkovská 50ka dne 13. 9. 2025 v katastru obce Držková za předpokladu, že pořadatel bude mít vyřízena všechna další potřebná povolení a dále že zajistí dostatečné informování obyvatel (min. 1 měsíc před pořádáním akce pořadatel zašle podklady na webové stránky obce s informacemi o akci a případném omezení pro občany a předá vytištěné letáky/plakáty určené na vyvěšení na úřední desce v obci, dále zajistí dostatečný pořadatelský dohled, bezpečnost při konání závodu a úklid po jeho skončení. Pořadatel bude dále upozorněn na možné omezení a jejich respektování z důvodu probíhající realizace rekonstrukce silnice v obci. Souhlas obce zároveň nenahrazuje souhlas vlastníků pozemků, na kterých se akce plánuje uskutečnit.
26. Zastupitelstvo bere na vědomí informaci týkající se umístění obce v soutěži O keramickou popelnici 2025.
27. Zastupitelstvo projednalo a odsouhlasilo aktualizovaná možná rizika a krizová opatření a schvaluje aktualizovaný Plán činnosti orgánů obce při vzniku mimořádných událostí.

Zapsal: Ing. Lubomír Marušák
Dne: 12. 6. 2025

Ověřovatelé zápisu:

…….
Starosta obce

……

Petr Dočkal

…….
Místostarosta obce

……

Jana Červenková

…….
Místostarosta obce