

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Držková konaného dne 25. 1. 2024

Přítomní: Zasedání se zúčastnilo 8 členů zastupitelstva obce:
Ing. Jan Chudárek (starosta), Ing. Lubomír Marušák (místostarosta),
David Flám (místostarosta), Tomáš Procházka, Jaromír Šála,
Jana Červenková, Petr Dočkal, Lucie Svobodová, DiS.,
Dagmar Roháčková a účetní obce Mgr. Dagmar Marušáková

Nepřítomní (omluveni): Jana Červenková

Hosté: xxxxxxxx xxxxxx

Místo konání: Obecní dům čp. 52, Držková

Doba konání: 18:00

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení rozpočtu dobrovolného svazku obcí DSO-DKV na rok 2024
3. Inventarizace majetku
4. Odkanalizování obce Držková
5. Prodej částí pozemku parc. č. 150/3 k. ú. Držková
6. Prodej částí pozemku parc. č. 2041/1 k. ú. Držková
7. Získání pozemku do vlastnictví obce – bezúplatný převod 1/2 podílu na pozemku parc. č. 1326 k. ú. Držková
8. Odměny za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva
9. Různé
10. Diskuse
11. Usnesení a závěr

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Držková (dále jen „**Zastupitelstvo**“) zahájil a řídil starosta obce Ing. Jan Chudárek (dále jen „**Předsedající**“), doplňoval ho místostarosta obce Ing. Lubomír Marušák (dále jen „**Místostarosta L. Marušák**“) a místostarosta obce David Flám (dále jen „**Místostarosta D. Flám**“). Předložený návrh programu byl schválen.

(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0).

Ověřovateli zápisu byli navrženi Dagmar Roháčková a Tomáš Procházka. Schváleno.

(Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 2). Schváleno.

2. (č.j. I/2024/1) Schválení rozpočtu dobrovolného svazku obcí DSO-DKV na rok 2024

Předsedající seznámil Zastupitelstvo se schodkovým rozpočtem DSO-DKV (dobrovolný svazek obcí Držková, Kašava a Vlčková), jehož cílem je především řešit správu a údržbu hřbitova v Kašavě a uskutečňovat další společné projekty na rok 2024: Návrh rozpočtu byl zpracován p. Marií Zbrankovou z Kašavy, účetní DSO-DKV. Celkové příjmy jsou stanoveny na 290.000,- Kč (pravidelné roční příspěvky obcí Kašava 20.000,- Kč, Držková a Vlčková po 10.000,- Kč, výběr nájmu za hrobová místa na další období atd.). Celkové výdaje jsou stanoveny na 701.000,- Kč (správa a údržba hřbitova, příprava projektu úpravy hřbitova atd.) Financování 411.000,- Kč. Návrh rozpočtu DKV byl vyvěšen na úřední desce, a to od 5. 12. 2023.

Zastupitelstvo schvaluje schodkový rozpočet DSO-DKV na r. 2024.

(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

3. (č.j. I/2024/2) Inventarizace majetku obce

Zástupci jednotlivých inventarizačních komisí seznámili Zastupitelstvo s výsledky inventarizace provedené k 31. 12. 2023. Inventura proběhla bez problémů.

- Obecní úřad – protokol s návrhem na vyřazení majetku dodala Jana Červenková. Navrhuje se vyřazení následujícího drobného hmotného majetku, který je již zastaralý a nefunkční: kalkulátor s tiskem a skříňka s posuvnými dvířky (kancelář účetní), poštovní schránka (chodba), PC sestava (knihovna), fotografie obce Držkové a 2ks vozík trubkový (sklad), teploměr s vlhkoměrem (archiv). Hodnota vyřazených věcí je 6 607,00 Kč. Dále je na vyřazení navržen drobný nehmotný majetek: MS Office 2013 (nahrazen novější verzí) a online přístup k databázi CODEXIS ONLINE včetně monitoring tématu obecní samosprávy (neproloužena licence) v celkové hodnotě 34 289,00 Kč.
- Hasičská zbrojnice – informace připravil David Flám. K vyřazení se nenavrhuje žádný majetek.
- Mateřská škola – informace podal Jaromír Šála. K vyřazení se nenavrhuje žádný majetek.

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení jednotlivých položek z evidence majetku obce na základě podkladů předložených inventarizačními komisemi v celkové hodnotě 40.896,- Kč.
(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

Zastupitelstvo dále bere na vědomí, že Mateřská škola Držková vyřadila ze svého majetku drobný hmotný majetek v hodnotě 5 367,00 Kč a zařadila nový drobný hmotný majetek v hodnotě 33 056,00 Kč. Účetní obce Mgr. Dagmar Marušáková informovala Zastupitelstvo, že se dosud vede evidence drobného hmotného i nehmotného majetku v listinné podobě. Výhledově plánuje vést tuto agendu v účetním programu, což zjednoduší evidenci tohoto majetku i samotnou inventarizaci.

4. (č.j. I/2024/3) Odkanalizování obce Držková

Předsedající informoval Zastupitelstvo o postupující realizaci projektu odkanalizování obce. Pokračují práce na stavbě ČOV, kde jsou hotové vnitřní pod omítkové rozvody vody a vnitřní kanalizace, nyní se provádí omítky. Po přestávce z přelomu roku byly také znovu započaty práce na pokládání kanalizačního vedení. Konkrétně hlavní stoky v Plánčí, kde se začalo od Hercíků směrem dolů.

Zastupitelstvo bere na vědomí informace týkající se projektu Odkanalizování obce Držková.

5. (č.j. I/2024/4) Prodej částí pozemku parc. č. 150/3 k.ú. Držková

Na základě vyvěšeného záměru prodeje částí pozemku z parc. č. 150/3 (trvalý travní porost) - jeden díl s označením „a“ o výměře 43 m² a druhý s označením „b“ o výměře 23 m² v k. ú. Držková, podal žádost na jejich odkoupení p. xx. Za tyto pozemky nabídl cenu 100,- Kč/m² (celková cena 6.600,- Kč). Při podání žádosti o koupi ústně Předsedajícího informoval o skutečnosti, že by rád obci nabídl k odkoupení jiný pro obec využitelný pozemek, bohužel však takový nevlastní. Předsedající dále předložil sdělení stavebního úřadu Magistrátu města Zlína, kterým se dělení pozemku parc. č. 150/3 schvaluje.

Přítomný host xxxxxxxx sdělil svůj názor, že obec by neměla před dokončením budování splaškové kanalizace a rekonstrukce silnice prodávat pozemky podél silnice. Místostarosta L. Marušák sdělil, že záležitost případného využití pozemku pro zmiňované stavby byla důkladně posouzena již při prvotním zájmu pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Oddělovaná část pozemku je dlouhodobě zaplácena (zídka a plotem) a užívána žadatelem. Obec má projektovou dokumentaci kanalizace a také rekonstrukce silnice (pravomocné územní rozhodnutí), z kterého je zřejmé, že obec tuto část pozemku pro stavby nebude potřebovat.

Zastupitelstvo schvaluje prodej částí pozemku z parc. č. 150/3 v k. ú. Držková. Jeden díl s označením „a“ o výměře 43 m² a druhý s označením „b“ o výměře 23 m². Díl „a“ bude po odprodeji připojen k pozemku parc. č. st. 342, a díl „b“ k pozemku parc. č. 150/1, oba v k. ú. Držková. Díly byly odděleny dle geometrického plánu č. 879-2075/2023. Pozemky budou odprodány p. xx za cenu 100,- Kč/m² (celková cena 6.600,- Kč). Zastupitelstvo dále pověřuje starostu podpisem smlouvy.
(Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0). Schváleno.

xxxxxxxxx", stavebníkem je zde xx. Na základě tohoto sdělení lze stavbu užívat.

- Návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Rajnochovice v uplynulém období 2019 – 2024. Doručil Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor stavební a životního prostředí.

9.3. (č.j. I/2024/10) Žádost o souhlas s konáním cyklistického závodu

Obci Držková byla doručena žádost od Policejního sportovního klubu Přerov, z. s., který v součinnosti s Uníí tělovýchovných organizací Policie ČR pořádá cyklistický závod pod názvem Rajnochovická padesátka. Závod by se měl uskutečnit 8. 6. 2024. Start i cíl je naplánován u kulturního domu v Rajnohovicích. Jedná se o závod na horských kolech na tratích o délce 33,3 a 46,8 km. Určen je především pro příslušníky bezpečnostních sborů a dalších složek IZS, pro členy Unie tělovýchovných organizací policie ČR.

Zastupitelstvo souhlasí s konáním cyklistického závodu pod názvem Rajnochovická padesátka dne 8. 6. 2024 na katastrálním území obce Držková za předpokladu, že pořadatel bude mít vyřízena všechna další potřebná povolení a dále že zajistí dostatečné informování obyvatel, dostatečný pořadatelský dohled, bezpečnost při konání závodu a úklid po jeho skončení. Souhlas obce zároveň nenahrazuje souhlas vlastníků pozemků, na kterých se akce plánuje uskutečnit.

(Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 1). Schváleno.

10. Diskuse

10.1. Zastupitel J. Šála poukazoval na špatný stav povrchu silnice II/489 vedoucí přes obec po zimním období. Dotazoval se na údržbu. Silnice je ve správě Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., údržbu a opravy provádí Správa a údržba silnic Zlínska s.r.o., která tyto práce provádí vždy po zimě, jak počasí dovolí.

10.2. Přítomný host xxxxxxxx se dotazoval na řešení problémů s kabelovou televizí. Poslední měsíce se stává, že televize „vypadává“ a má poruchy. Předsedající sdělil, že poruchy mají několik příčin. První problém - krátkodobé výpadky jsou v souvislosti s novým společným rozhlasem obcí Držková, Kašava a Vlčková, který při vysílání ruší signál televize (během hlášení v některé s obcí nevysílá kabelová televize). Věc se dlouhodobě řeší, bohužel se dosud nepodařilo najít řešení. Dále jsou poruchy dány špatným stavem vedení této sítě (při poruše je také problematické najít místo samotné poruchy), v nedávné době byl problém v Teplici, díky čemuž kabelová televize fungovala omezeně. Společně se správcem kabelové televize je děláno maximum, Předsedající sdělil, že je se správcem v telefonickém kontaktu téměř denně.

10.3. Přítomný host xxxxxxxx vyjádřil kritiku ke zveřejňování dokumentů. Dotazoval se, proč jsou vyvěšovány zápisy i měsíc od zasedání Zastupitelstva, proč nejsou dokumenty na úřední desce podepsány, proč jsou jména v zápisech černěny, proč nejsou pozvánky na zasedání Zastupitelstva dávány na infokanal kabelové televize, kde je umístěna oficiální kamenná úřední deska atd. Dále vznesl kritiku přehlednosti webových stránek při prohlížení v mobilním telefonu, či upozornil, že nenalezl pozvánku na toto zasedání na úřední desce na webových stránkách. Zastupitelé jednotlivě reagovali na dotazy a kritiku. Obec při zveřejňování pozvánek na zasedání Zastupitelstva a při tvorbě zápisů postupuje podle zákona. Pozvánka na zasedání bývá zveřejněna vždy týden dopředu (nejpozději ve středu týden předem) na kamenné desce u obecního úřadu (jediná oficiální kamenná úřední deska v obci) a na webových stránkách obce. Není povinnost obcí vůbec zveřejňovat zápisy ze zasedání Zastupitelstva (některé obce zveřejňují pouze výpis z usnesení, některé ani to ne), avšak obec Držková anonymizované zápisy (zápisy musí být podle zákona o ochranu osobních údajů anonymizovány tedy „černěny“ a neměly by být vyvěšeny s podpisy) zveřejňuje vždy na úřední desce i na webových stránkách obce, aby transparentně prezentovala svou práci a informovala občany o řešených záležitostech. Vyvěšování zápisů neprobíhá podle žádných pravidel, obec nemá tedy ani lhůtu do kdy musí zápisy zveřejňovat. Oficiální a podepsaný zápis je vždy do 15 dní od zasedání Zastupitelstva uložen k nahlédnutí na kanceláři starosty obce. Vyvěšování pozvánek na zasedání Zastupitelstva na infokanal kabelové televize nemá v Držkové takovou tradici, ale pokud zájem ze strany občanů je, může tam být pozvánka také umístěná. Přehlednost webových stránek může být způsobena právě tím, že jsou prohlíženy na mobilních telefonech. Velká část webových stránek (nejen obecní) má totiž svou mobilní verzi, která je graficky jinak řešena. Nejprehlednější jsou webové stránky při běžném prohlížení na stolním počítači nebo notebooku. Účetní obce Mgr. Dagmar Marušáková, která nyní nově spravuje obecní webovky, se omluvila,

9. Zastupitelstvo bere na vědomí přednesené stavební informace a informace týkající se životního prostředí.
10. Zastupitelstvo souhlasí s konáním cyklistického závodu pod názvem Rajnochovická padesátka dne 8. 6. 2024 na katastrálním území obce Držková za předpokladu, že pořadatel bude mít vyřízena všechna další potřebná povolení a dále že zajistí dostatečné informování obyvatel, dostatečný pořadatelský dohled, bezpečnost při konání závodu a úklid po jeho skončení. Souhlas obce zároveň nenahrazuje souhlas vlastníků pozemků, na kterých se akce plánuje uskutečnit.

Zapsal: Ing. Lubomír Marušák
Dne: 25. 1. 2024

Ověřovatelé zápisu:

.....
Dagmar Roháčková

.....
Starosta obce

.....
Tomáš Procházka

.....
Místostarosta obce

.....
Místostarosta obce